



1 Energieberatung Neubau

	Nettopreise
1.1*) <u>Standard EnEV-Berechnung</u> (EnEV 2014/2016) , DIN V 4108-6 / DIN V 4701-10 inkl. Registriernummer, vorläufiger & endgültiger Ausweis	450,-€
1.1 <u>EnEV-Berechnung mit Berücksichtigung "vorhandener" Wärmebrücken-Simulationen</u>	530,-€
1.2*) <u>KfW 55, 40 Berechnung, KfW-Antrag, KfW-Bestätigung</u> , DIN V 4108-6 / DIN V 4701-10 inkl. Registriernummer, vorläufiger & endgültiger Ausweis	600,-€
1.2 <u>KfW-Berechnung mit Berücksichtigung "vorhandener" Wärmebrücken-Simulationen</u>	680,-€
<u>Hinweis:</u> Baubegleitung ab 04/2016 durch Energieeffizienz-Experten gefordert (förderfähig Prg. 431)	
1.3*) <u>KfW 55 „nach Referenzwerten“</u> mit „KfW Wärmebrückenbewertung“ inkl. Registriernummer, vorläufiger & endgültiger Ausweis	320,-€
<u>Voraussetzung:</u> Detailplanung erforderlich sowie Berücksichtigung des KfW-Wärmebrückenkurzverf.	
<u>Hinweis:</u> Baubegleitung ab 04/2016 durch Energieeffizienz-Experten gefordert (förderfähig Prg. 431)	
1.3.1*) Prüfung: „KfW-10-Punkte-Eigenschaften“ inkl. „KfW-Wärmebrückenempfehlungen“	280,-€
1.4*) <u>KfW 40 Plus Berechnung KfW-Antrag, KfW-Bestätigung</u> , DIN V 4108-6 / DIN V 4701-10 inkl. Registriernummer, vorläufiger & endgültiger Ausweis	680,-€
1.4 <u>KfW-Berechnung mit Berücksichtigung "vorhandener" Wärmebrücken-Simulationen</u>	760,-€
<u>Hinweis:</u> Baubegleitung ab 04/2016 durch Energieeffizienz-Experten gefordert (förderfähig Prg. 431)	
1.5 Initialberatung / Energieberatung / Optimierung / Neuberechnung bei Änderungen	80,-€
a) bei Initialberatung / Energieberatung: Verrechnung bei Auftrag gemäß 1.1 / 1.2 / 1.3 / 1.4	
b) bei erforderlicher Neuberechnung z.B. bei Planänderungen: keine Anrechnung	
1.6#) Wärmebrücken, Gleichwertigkeitsnachweis, pro Detailnachweis	40,-€
1.7#) Wärmebrücken, detaillierte Wärmebrücke, pro Nachweis	100,-€
1.8*) MFH ≤ 6 WE: <u>Aufpreis</u> Mehrfamilienhäuser bis 6 Wohneinheiten (WE) [Altbau/Neubau]	250,-€
1.9*) MFH > 6 WE: <u>Aufpreis</u> je weitere Wohneinheit [Altbau/Neubau]	50,-€
1.10 Bauteilnachweis, hygrothermische Beurteilung (Näherungsverfahren)	100,-€
1.11 Bauteilnachweis „WUFI“, hygrothermische Simulation (realitätsnahe Feuchteschutzbeurteilung)	240,-€
1.12 Lüftungskonzept: Lüftungssysteme, Bewertung Notwendigkeit Lüftungstechnischer Maßnahmen	80,-€
1.13 Lüftungskonzept: wie 1.11 plus Berechnung der Volumenströme (Abluft/Zuluft pro Raum)	160,-€
1.14 Luftdichtheitskonzept gemäß DIN 4108-7; Hinweise FLiB	50,-€
1.15 Nicht-Wohngebäude / Berechnung nach DIN 18599 / Wohngebäude nach DIN 18599	auf Anfrage
1.16 Nicht-Wohngebäude / KfW-Anträge	auf Anfrage

2 Energieberatung Altbau / Gebäudebestand

2.1*) <u>Energieverbrauchsausweis</u> (Wohngebäude mit Bauantrag nach 1.11.1977 / ab WSV0'77)	100,-€
2.2*) <u>Energieverbrauchsausweis</u> (Nicht-Wohngebäude mit Bauantrag nach 1.11.1977 / ab WSV0'77)	200,-€
2.3 Initialberatung / Energieberatung / persönliche Vorab-Beratung vor Ort (bis 1,5 Stunden)	100,-€ + y
bei Initialberatung / Energieberatung: Verrechnung bei Auftrag gemäß 2.4	
2.4*) <u>Energiebedarfsausweis</u> (Daten komplett vorhanden)	450,-€
2.5 Energiebedarfsausweis (Daten nicht komplett; Aufmassarbeiten etc.)	450,-€ + x + y
2.6 "Oldenburger Energiecheck" (O.E.)- innerhalb Stadt OL, gemäß "Klima+" (75,-€ förderfähig)	150,-€
2.6.1 O.E. exkl. Stromberatung/Stromsparberatung (55,-€ förderfähig)	75,-€
2.6.2 O.E. exkl. Thermografie (5 Innenaufnahmen), mündl. Erläuterung, Ausdruck (65,-€ förderfähig)	130,-€
2.6.3 O.E. exkl. Feuchte- und Schimmel-Check (65,-€ förderfähig)	65,-€
2.7 Energieberatung (Vor Ort), mit Protokoll (ca. 2 bis 3 Stunden)	80,-€/Stunde + y
2.8 KfW-Antrag "Energieeffizient Sanieren", Prg. 430 - Investitionszuschuss; z.B. neue Heizung	100,-€
2.9*) "Energetische Fachplanung" inkl. Modernisierungsempfehlungen; KfW-Antrag	1.000,-€ + y + z
Inkl. Energiebedarfsberechnung, Energieausweis; KfW-Programme 430, 151 oder 152	
2.10*) "Bafa-Energieberatung", Einfamilienhaus/Zweifamilienhaus, Energiebedarfsausweis	1.300,-€ + y
Bauantrag bis 31.01.2002; förderfähig bis 800,-€ [<u>Hinweis:</u> Bafa-Regelung ab 03/2015]	
2.11*) "Bafa-Energieberatung", Wohnhäuser ≥ 3 Wohneinheiten / MFH, Energiebedarfsausweis	1.800,-€ + y
Bauantrag bis 31.01.2002; förderfähig bis 1.100,-€ [<u>Hinweis:</u> Bafa-Regelung ab 03/2015]	
2.12 Stromsparberatung: Beratung Vor-Ort, Dokumentation, Einsparpotentiale	100,-€ + y
2.13 Stromsparberatung: Beratung auf Grundlage des ausgefüllten Datenblattes	50,-€



3 Energetische Fachplanung und Baubegleitung

Nettopreise

- 3.1 "Energetische Fachplanung und Baubegleitung", gemäß KfW Prg. 431 (Sanierung) auf Anfrage
 ca. 5 – 8% der energetischen Investitionskosten - Angebot anfordern
 bis 50% gefördert, max. 4.000€, KfW-Programm
- 3.2 "Energetische Fachplanung und Baubegleitung", gemäß KfW Prg. 153 (Neubau) auf Anfrage
 ca. 1 – 3% der Investitionskosten - Angebot anfordern
 ab 04/2016: bis 50% gefördert, max. 4.000€, KfW-Programm 431
- 3.3 "Baubegleitung" mit Dokumentation pro Baustellenbegehung (Termine in Absprache) 240,-€ + y
 Begehung „üblicher Weise“ (keine Abnahme von Statik bzw. deren Umsetzung):
 Installation Sohlplatte, Außenwand (Kontrolle Dämmung, Wärmebrücken, etc.), Dach- und Deckenaufbau (Kontrolle Dämmung, Wärmebrücken, etc.), Fenstereinbau (Kontrolle Produkt, Einbau, Wärmebrücken, etc.), Kontrolle Luftdichtheitsplanung /-konzept und Umsetzung, Kontrolle Wärmeerzeuger, Warmwassererzeuger und Lüftung (Einbauort, Einregelung, etc.)
Kontrolle Blower Door Messung (ggfs. Auftrag Ingenieurbüro Eilers; hier nicht im Preis enthalten)

4 Thermografie / Gebäude-Thermografie, Blower Door Messung

- 4.1 Gebäudethermografie, Schwachstellensuche, Qualitätskontrolle, kurze Dokumentation 250,-€ + y
Keine Begrenzung an Aufnahmen; es werden so viele wie notwendig (sinnvoll) gemacht
- 4.1.1 Gebäudethermografie wie 4.1, wenn Auftrag Energieausweis/ Fachplanung/ Baubegleitung 200,-€ + y
- 4.2 Gebäudethermografie (innen, außen), ausführliche Dokumentation & Nachbearbeitung 350,-€ + y
Keine Begrenzung an Aufnahmen; es werden so viele wie notwendig (sinnvoll) gemacht
- 4.2.1 Gebäudethermografie wie 4.2, wenn Auftrag Energieausweis/ Fachplanung/ Baubegleitung 300,-€ + y
- 4.3 Blower Door Messung ($V_L \leq 1.500\text{m}^3$): Verfahren A, Unterdruck, Leckageortung 250,-€ + x' + y
Qualitätskontrolle im Neubau / Gebäudebestand (keine EnEV-Abschluss-Messung)
- 4.3.1 Blower Door Messung entsprechend 4.3, wenn Auftrag 1.1 / 1.2 / 1.3 / 1.4 225,-€ + x' + y
- 4.4*) Blower Door Messung ($V_L \leq 1.500\text{m}^3$): Verfahren B, Unterdruck, Überdruck, Innenvolumen genau, n50
 Auswertung gem. DIN EN 13829 & FLiB Beiblatt, Leckageortung ggfs. thermografisch 350,-€ + x' + y
EnEV Abschluss-Messung; Qualitätskontrolle im Neubau / Gebäudebestand
- 4.4.1*) Blower Door Messung entsprechend 4.4, wenn Auftrag 1.1 / 1.2 / 1.3 / 1.4 / 2.4 / 2.9 325,-€ + x' + y
- 4.5*) Aufpreis MFH Blower Door Messung ($V_L \leq 1.500\text{m}^3$ bis Leckagestrom bis 7.200m^3): 150,-€
- 4.6*) Blower Door Messung ($V_L \geq 1.500\text{m}^3$ bis Leckagestrom bis 7.200m^3): Wohngebäude
Verfahren A, B, Unterdruck, Überdruck, Innenvolumen genau, q50
 Auswertung gem. DIN EN 13829 & FLiB Beiblatt, Leckageortung ggfs. thermografisch 600,-€ + x' + y
EnEV Abschluss-Messung (Verf. B); Qualitätskontrolle im Neubau / Gebäudebestand (Verf. A)
- 4.7*) Blower Door Messung großer Gebäude ($V_L \geq 1.500\text{m}^3$): Wohngebäude, Nichtwohngebäude
 Leckagestrom ab 7.200m^3 , d.h. weitere Gebläse für die Messung erforderlich auf Anfrage

5 Ergänzende Dienstleistungen

- 5.1 Bauteiluntersuchungen, Dokumentation: Feuchtemessungen, Endoskop-Untersuchungen 160,-€ + y
- 5.1.1 Bauteiluntersuchungen, Dokumentation wie 5.1, wenn Auftrag 2.4 / 2.5 / 2.6 / 2.7 / 2.9 100,-€ + y
- 5.2 U-Wert-Messung / Messung Wärmedurchgangskoeffizient (wärmeflussbasiert) pro Bauteil 160,-€ + y
- 5.2.1 U-Wert-Messung wie 5.2, wenn Auftrag 1.1 / 1.2 / 1.3 / 1.4 / 2.4 / 2.5 / 2.6 / 2.7 / 2.9 100,-€ + y
- 5.3 Beratung Schimmelpilzsanierung (Schadens Erfassung, Gefährdungsbeurteilung, Dokum.) auf Anfrage
- 5.4 Lüftungsanlagen: Funktionsschnelltest, Grob-Messung Zu-/Abluftvolumenströme 160,-€ + y
- 5.5 Lüftungsanlagen: genaue Messung Volumenströme „Flowblaster“ ggfs. Einmessung auf Anfrage
- 5.6 a-Wert-Messung / Fugendurchlässigkeit von Fenstern und Türen (Klassifizierung) auf Anfrage
- 5.7 Solarthermische Simulation (Voraussetzung: genaue Kenntnis Kollektoren, Ausrichtung) 160,-€

Hinweise:

- x = Abrechnung nach Stunden
- x' = vorbereitende Maßnahmen für "Blower Door Messung", Nachbereitung [$\Sigma \sim 1-3$ Stunden] 80,-€/Stunde
- y = keine Fahrtkosten innerhalb OL, ab OL-Stadtgrenze (einfache Fahrt): 1,-€/km
- z = 1% der energetischen Investitionskosten
- *) Preise nur bei Verfügbarkeit der Baupläne / Baubeschreibung des Gebäudes ohne Aufmassarbeiten
- #) Nachweise nur möglich bei genauer Detailplanung (Bemaßung, Materialien, etc.) aller Anschlüsse
- ⇒ Stundensatz / Stundensatz für besondere Berechnungen (Vorankündigung), "15-Minuten-Takt" 80,-€
- ⇒ Soweit nicht abweichend vertraglich vereinbart, gilt die jeweils aktuelle Preisliste (Auftragszeitpunkt).