



Bestandsaufnahme durch:

Datum Bestandsaufnahme:

Adressen

Adresse Eigentümer

Adresse Gebäude

Welche Informationen sind zwingend erforderlich für einen Energieverbrauchsausweis?

- 1.) Wohngebäude oder Nichtwohngebäude? Bei letzterem Nutzung (-sarten) und Grundfläche angeben!
2.) Gebäudetyp (freistehend, RH, RMH, DHH, ?), Adresse, Anzahl Wohneinheiten, beheizter Keller?
3.) Baujahr Gebäude? Baujahr Wärmeerzeuger?
4.) Beheiztes Volumen oder Wohnfläche
5.) zentrale Warmwasserbereitung oder dezentrale Warmwasserbereitung (Verbrauch unbekannt?)
6.) Verbrauchsdaten von 36 zusammenhängenden Monaten inkl. jüngstem Abrechnungszeitraum!
Heizkostenabrechnungen, Abrechnungen über Stromverbrauch, Gasverbrauch, etc.

Vorhandene Unterlagen?

Ansichten, Grundrisse, Schnitte? Baubeschreibung vorhanden?

Bauantrag/Bauanzeige vorhanden?

Bauantrag nach 1.11.1977 bzw. Dämmstandard gemäß WSV0'77?

-> ggfs. zu überprüfen durch Energieberater; in dem Fall sind die unter den grün unterlegten Überschriften beschriebenen Punkte zu beantworten

Grund der Anfrage?

Verkauf? Vermietung? Verpachtung?

Sonst?

-> Hinweis: Energieausweise auf Grundlage des Verbrauchs sind möglich bei Gebäuden, die aus energetischer Sicht mind. der WSV0'77 entsprechen und werden i.d.R. bei Verkauf oder Vermietung gefragt. Energiebedarfsausweise werden für Neubauten ausgestellt und sind Grundlage für Energieberatungen.

Energetische Qualität Bauteile bekannt?

Wurde bereits saniert? Wann? Was? Rechnungen bzw. Nachweise vorhanden?

U-Wert Glas U-Wert Rahmen g-Wert

Fenster, Baujahr:

Dachfenster, Baujahr:

Haustür, Baujahr:

Sohlensaufbau bekannt?

Außenwandaufbau bekannt?

Deckenaufbau bekannt?

Dachaufbau (Steildach, Flachdach) bekannt?

Anlagentechnik bekannt?

Heizungsanlage: Typ/Erzeugung? innerhalb thermischer Hülle?

Erzeuger1: Typ, Baujahr? Älter als 30 Jahre?

Kaminofen (mit/ohne Wassertaschen)

Warmwasserbereitung, über Heizung? innerhalb thermischer Hülle?

2.Erzeuger: z.B. solare Trinkwassererwärmung

Speicherung: indirekt beheizt, Solarspeicher

Lüftung/Lüftungsanlage? innerhalb thermischer Hülle?

freie Lüftung, Fensterlüftung

zentrale/dezentrale Lüftungsanlage mit WRG

Sonstiges: