



Bestandsaufnahme durch:

Datum Bestandsaufnahme:

## Adressen

Adresse Bauherr

Adresse Bauort

## Vollständigkeit der Unterlagen (vollständig vermaßt; Gebäudeorientierung/Nordpfeil)?

Ansichten, Grundrisse, Schnitte? Baubeschreibung vorhanden?

Bauantrag/Bauanzeige vorhanden?

Bauantrag nach 1.11.1977 bzw. Dämmstandard gemäß WSV0? Verbrauchsausweis\* )...

Bauantrag bis 31.01.2002? Geförderte Bafa-Energieberatung...

## Grund der Anfrage?

Verkauf? Vermietung?

Modernisierung? KfW-Niveau? Einzelmaßnahmen?

Erweiterung?

## Randbedingungen Gebäude

Gebäudetyp: EFH, DHH, RH, MFH

**Unbeheizte Bereiche:** z.B. Keller, Spitzboden, Treppenhaus

Blower Door Test / Dichtheitsprüfung vor und / oder nach Modernisierung?

offensichtliche Mängel? Schimmelprobleme? Wärmebrücken?

## Energetische Qualität Bauteile (stets auch WLG angeben)

Wurde bereits saniert? Wann? Was? Rechnungen bzw. Nachweise vorhanden?

	U-Wert Glas	U-Wert Rahmen	g-Wert; Psi-Wert
Fenster (Material Rahmen, warme Kante?):			
Dachfenster (mit Sonnenschutz? Welcher?):			
Haustür (Hersteller bekannt, U-Wert?):			
Sommerlicher Wärmeschutz: Verschattung?	innen	außen	Sonnenschutzglas

Sohlensaufbau bekannt?

Außenwandaufbau 1-schalig, 2-schalig? Kellerwandaufbau?

Deckenaufbau (Spitzboden, Decke gg. Außenluft)?

Dachaufbau (Steildach, Flachdach)?

## Anlagentechnik (Angabe des Herstellers und des genauen Typs ggfs. von Vorteil)

### Heizungsanlage: Typ/Erzeugung? innerhalb thermischer Hülle?

**Erzeuger1:** Baujahr? Älter als 30 Jahre?

Dämmung Heizungsrohre?

**Verteilung:** in therm. Hülle, Heizkreistemp.

**Speicherung,** z.B. Pufferspeicher

Heizflächen frei/integriert

Kaminofen (mit/ohne Wassertaschen)

### Warmwasserbereitung, über Heizung? innerhalb thermischer Hülle?

**2.Erzeuger:** solare Trinkwassererwärmung

**Verteilung:** mit oder ohne Zirkulation

**Speicherung:** indirekt beheizt, Solarspeicher

### Lüftung/Lüftungsanlage? innerhalb thermischer Hülle?

freie Lüftung, Fensterlüftung

zentrale/dezentrale Lüftungsanlage mit WRG

**\*)** Hinweis: für Energieverbrauchsausweise sind Verbräuche von 36 aufeinanderfolgenden Monaten (lückenlos) vorzulegen. Leerstände?

Sonstiges: