



Bestandsaufnahme durch:

Datum Bestandsaufnahme:

## Adressen

Adresse Eigentümer

Adresse Gebäude

## Welche Informationen sind zwingend erforderlich für einen Energieverbrauchsausweis?

1.) Wohngebäude **oder** Nichtwohngebäude? Bei letzterem Nutzung (-sarten) und Grundfläche angeben!

2.) **Gebäudetyp** (freistehend, RH, RMH, DHH, ?), **Adresse, Anzahl Wohneinheiten, beheizter Keller?**

3.) Baujahr **Gebäude?** Baujahr **Wärmeerzeuger?**

4.) Beheiztes Volumen **oder** Wohnfläche

5.) zentrale Warmwasserbereitung **oder** dezentrale Warmwasserbereitung (Verbrauch unbekannt?)

6.) Verbrauchsdaten von **36 zusammenhängenden Monaten** inkl. jüngstem Abrechnungszeitraum!

Heizkostenabrechnungen, Abrechnungen über Stromverbrauch, Gasverbrauch, etc.

## Vorhandene Unterlagen?

Ansichten, Grundrisse, Schnitte? Baubeschreibung vorhanden?

Bauantrag/Bauanzeige vorhanden?

Bauantrag nach 1.11.1977 bzw. Dämmstandard gemäß WSV0'77?

→ ggfs. zu überprüfen durch Energieberater; in dem Fall sind die unter den grün unterlegten Überschriften beschriebenen Punkte zu beantworten

## Grund der Anfrage?

Verkauf? Vermietung? Verpachtung?

Sonst?

→ Hinweis: Energieausweise auf Grundlage des Verbrauchs sind möglich bei Gebäuden, die aus energetischer Sicht mind. der WSV0'77 entsprechen und werden i.d.R. bei **Verkauf oder Vermietung** gefragt. Energie**bedarfs**ausweise werden für Neubauten ausgestellt und sind Grundlage für Energieberatungen.

## Energetische Qualität Bauteile bekannt?

Wurde bereits saniert? Wann? Was? Rechnungen bzw. Nachweise vorhanden?

U-Wert Glas      U-Wert Rahmen      g-Wert

Fenster, Baujahr:

Dachfenster, Baujahr:

Haustür, Baujahr:

Sohlensaufbau bekannt?

Außenwandaufbau bekannt?

Deckenaufbau bekannt?

Dachaufbau (Steildach, Flachdach) bekannt?

## Anlagentechnik bekannt?

### Heizungsanlage: Typ/Erzeugung?

innerhalb thermischer Hülle?

**Erzeuger1: Typ**, Baujahr? Älter als 30 Jahre?

Kaminofen (mit/ohne Wassertaschen)

### Warmwasserbereitung, über Heizung?

innerhalb thermischer Hülle?

**2. Erzeuger:** z.B. solare Trinkwassererwärmung

**Speicherung:** indirekt beheizt, Solarspeicher

### Lüftung/Lüftungsanlage?

innerhalb thermischer Hülle?

freie Lüftung, Fensterlüftung

zentrale/dezentrale Lüftungsanlage mit WRG

Sonstiges: