



Bestandsaufnahme durch:

Datum Bestandsaufnahme:

## Adressen abgleichen

Adresse Bauherr

Adresse Bauort

## Randbedingungen der ursprünglichen Planung unverändert?

Energetisches Niveau/EnEV- oder KfW-Niveau?

nicht ausgebaute Bereiche (z.B. Spitzboden) immer noch "nicht ausgebaut"?

Pläne auf aktuellem Stand?

Detailplanung vorhanden?

Bauteile wie beschrieben / geplant verbaut?

Anlagentechnik planmässig eingebaut? Fachplanung?

Anlagentechnische Fachplanung?

## Bauausführung & Qualitätssicherung? Fotodokumentation, Lieferscheine, Fachunternehmererkl.

KfW70/55/40: Energetische Fachplanung & Baubegleitung durch Energieeffizienz-Experten

KfW70/55/40: "externe" energetische Baubegleitung; komplette Dokumentation

Bauteil Sohle/Kellerdecke, Aufbau/U-Wert:

Bauteil Außenwand, Aufbau/U-Wert:

Bauteil oberste Geschossdecke, Aufbau/U-Wert:

Bauteil Decke nach unten gegen Außenluft, Aufbau/U-Wert:

Bauteil Steildach, Aufbau/U-Wert:

Bauteil Flachdach, Aufbau/U-Wert:

Bauteil Fenster/Dachfenster, U-Wert (Rahmen, Glas):

Bauteil Außentür, U-Wert:

Anlagentechnik Heizung (u.a. innerhalb/außerhalb thermischer Hülle):

Anlagentechnik Warmwasser (u.a. innerhalb/außerhalb thermischer Hülle):

Lüftungsanlage (sofern vorhanden; u.a. innerhalb/außerhalb thermischer Hülle):

Leistungsverzeichnis / Angebot geprüft?

Existiert eine Detailplanung und wurde diese umgesetzt?

Lieferscheine kontrolliert?

Bautagebuch / Protokoll?

Fotodokumentation?

Abnahme jeweils für jedes Gewerk?

Notwendigkeit Lüftungstechn. Maßnahmen geprüft (DIN 1946-6)? v.a. bei MFH oder Sanierungen?

Luftdichtheitskonzept vorhanden?

Luftdichtheitskonzept nachweislich umgesetzt? Verantwortlicher:

vorgezogene Luftdichtheitsmessung ("Blower Door") ausgeführt? Optional...

Schwachstellen hinsichtlich Luftundichtheiten ggfs. beseitigt?

Blower Door Messung nach Fertigstellung? Zwingend bei Lüftungsanlagen und KfW EH!

Wärmebrückenminimierte Ausführung?

Detailplanung / DIN 4108 Beiblatt 2 eingehalten?

Detaillierte Wärmebrückennachweise eingehalten?

Begleitung und Inbetriebnahme der energetischen Haustechnik? Kontrolliert?

ggfs. thermografische Untersuchungen bzw. Qualitätskontrollen?

Hydraulischer Abgleich und Einregulierung der Anlage?

Sonstige Angaben:

Ort, Datum, Unterschrift Verantwortlicher:

Dipl.-Ing. (TU) Jens Eilers, Le-Corbusier-Str. 34, 26127 Oldenburg, Tel.: 0441-2172991, Fax: 0441-2172992

Internet: [www.energieberatung-eilers.de](http://www.energieberatung-eilers.de), Email: [info@energieberatung-eilers.de](mailto:info@energieberatung-eilers.de)